

Утверждаю:
Директор МАОУ ДО

«Ирбитская спортивная школа»

Шевчук П.Н.

2026г.



План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. МАОУ ДО «Ирбитская спортивная школа»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

| | | |
|----|--|--|
| 1 | Адрес учреждения | 623850, Свердловская область г. Ирбит ул. Советская 96-б спортивный комплекс «Олимп» |
| 2 | Год постройки | 1990 |
| 3 | Общая площадь здания (м.кв.) | 1251 |
| 4 | Объем здания (куб. метр.) | 9090 |
| 5 | Теплоснабжающая организация | Акционерное общество «Регионгаз-инвест» |
| 6 | Наличие подвала | нет |
| 7 | Наличие теплового пункта | имеется |
| 8 | Система отопления | закрытая |
| 9 | Схема отопления | двухтрубная |
| 10 | Система ГВС | нет |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления | металлические |

2. Анализ прохождения отопительных периодов

| | | |
|---|--|--------------|
| 1 | Продолжительность отопительного периода | дни |
| | 2025-2026 | с 15.09.2026 |
| | | |
| | | |
| 2 | Средняя температура наружного воздуха отопительного периода | С |
| | 2025-2026 | -15 |
| | | |
| | | |

| | | |
|-----|---|---------------|
| 3 | Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период | Гкал |
| | 2022-2023 | 175,81 |
| | 2023-2024 | 253,8496 |
| | 2024-2025 | 245,6943 |
| | 2025-2026 | 157,41 |
| 4 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения | Кол-во |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | 2025-2026 | 0 |
| 5 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения | Кол-во |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | 2025-2026 | 0 |
| 6 | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период | |
| 6.1 | Случаи перерывов в поставке теплоносителя | Кол-во |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | 2025-2026 | 0 |
| 6.2 | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии | Кол-во |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | 2025-2026 | 0 |
| 6.3 | Случаи снижения параметров давления теплоносителя | Кол-во |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | 2025-2026 | 0 |
| 7 | Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления | Кол-во |
| | 2023-2024 | 0 |
| | 2024-2025 | 0 |
| | 2025-2026 | 0 |

3. Инженерные системы и оборудование объекта

| | | |
|-----|----------------------------|----------|
| 3.1 | Тепловой ввод | 1 |
| 3.2 | Тепловой пункт | 1 |
| 3.3 | Тип системы теплоснабжения | закрытая |
| 3.4 | Схема подключения | |

| | | |
|------|--|-------------|
| 3.5 | Внутридомовая система отопления | |
| 3.6 | Наличие циркуляции ГВС | нет |
| 3.7 | Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН) | имеется |
| 3.8 | Материал трубопроводов | сталь |
| 3.9 | Водопроводный ввод | имеется |
| 3.10 | Водомерный узел | имеется |
| 3.11 | Материал трубопроводов | сталь |
| 3.12 | Электрический ввод | имеется |
| 3.13 | Наличие прибора учета электроэнергии | имеется |
| 3.14 | Ввод газоснабжения | нет |
| 3.15 | Система АППЗ и дымоудаления | система АПС |
| 3.16 | Система приточно-вытяжной вентиляции | нет |
| 3.17 | Лифты, подъемники | нет |

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок проведения | Ответственный исполнитель |
|-------|--|------------------|---------------------------|
| 1 | Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя. | До 01.08.2026 г. | Бердинских Т.А. |
| 2 | Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления. | До 25.08.2026 г. | |
| 3 | Утепление окон и входных дверей | до 01.09.2026 г. | |
| 4 | Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора. | до 01.09.2026 г. | |
| 5 | Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026 гг. | нет | |
| 6. | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности | До 31.12.2026 | |
| 7. | Наличие инструкций | До 01.08.2026 | |
| 8. | Организация и проведение периодической проверки узла учета | 01.09.2026г | |

5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | Перечень документов | срок |
|---|---|---------|
| 1 | План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду | март |
| 2 | Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду» | май |
| 3 | Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок» | июль |
| 4 | Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок | июль |
| 5 | Удостоверение о проверке знаний | октябрь |
| 6 | Акты готовности учреждения к отопительному периоду | Август |
| 7 | Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок | январь |
| 8 | Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии | август |